www.tmvmag.fr
tmv
TOURS
toute ma ville
N°172 - Hebdo gratuit d'information locale, ne peut être vendu
Semaine du 20 au 26 mai 2015

CONCOURS des JEUNES INVENTEURS et CRÉATEURS

MONTS EN TOURAINE

19ÈME ÉDITION

Venez à la rencontre des Jeunes Inventeurs et Créateurs...

Votez pour le projet de votre choix parmi les **44** projets innovants !

SAMEDI 30 MAI et DIMANCHE 31 MAI
Espace Jean Cocteau
de 10h à 19h - Entrée libre.

Animations gratuites tout public

L'année de la lumière

Son : Expo & Atelier
Devenez le mozart de l'écologie !

Exposi'Son

➲ le Son et la Science : Exposition interactive avec les animateurs scientifiques d'ArboréSciences.

Atelier

➲ Fabrication d'objets sonores en matériaux recyclables pour les enfants de 6 à 9 ans **le dimanche 31 mai de 15h à 17h.**
Les ateliers sont encadrés par des animateurs scientifiques.

Astronomie et Ateliers
Touchez le ciel du bout des doigts !

Planétarium

Découverte du ciel avec un animateur spécialisé en astronomie (toutes les 30 mn).

Ateliers

➲ Construction de cadrans solaires
➲ Construction et lancement de fusées à eau.

Les ateliers sont encadrés par des animateurs scientifiques (toutes les heures et en alternance). Ils sont accessibles aux enfants de 7 à 12 ans par groupe de 15 maximum.

Ateliers et débat
Faites briller vos idées avec le CEA !

Ateliers

➲ Les jeunes chercheurs du CEA proposent 2 ateliers scientifiques tout public sur leur stand.

Rencontre/Débat

➲ Caf'innov : Rencontre /débat entre le public et des spécialistes sur le thème de la lumière le dimanche 31 mai à 15h.

TOP DEPART POUR LES CAISSES À SAVON !
le samedi 30 mai de 13h à 16h rue Maurice Ravel

Contact : 02.47.34.11.98
ou 06.88.23.95.68
communication@monts.fr
www.jeunesinventeurs.org

www.tmvmag.fr
tmv
TOURS
toute ma ville
N°172 - Hebdo gratuit d'information locale, ne peut être vendu
Semaine du 20 au 26 mai 2015

POLÉMIQUE
LE PLESSIS THÉÂTRE EN DANGER ? P.10

STREET WARS
CHASSE À L'HOMME ET PISTOLET À EAU P.14

PARKOUR, SPORTS URBAINS...
LA VILLE, CE TERRAIN DE JEU

le buzz

Page réalisée par la rédaction **NOS PETITES PÉPITES GLANÉES SUR LE NET**

Scott Weaver est du genre à passer 35 ans sur une sculpture en cure-dent. Au final, il a utilisé plus de 100 000 petit bouts de bois pour ce portrait de San Francisco.

(Photo Scott Weaver)

FAN

GAME OF MAP

Oui, on est assez cartographie cette semaine. L'utilisateur de Reddit, Selvag, a fait le buzz ces derniers jours avec cette excellente carte du royaume de Game of Thrones mais en version Google map. Vous pouvez même la commander sous forme de poster.
Sur etsy.com tapez Westeros

LE PROJET

SPOTIMAP

Un jour Javier Arce a eu une idée : mélanger Google map et Spotify. Et ça donne Spotimap : une carte interactive où les chansons, qui sont en rapport avec une ville, apparaissent en mode playlist.
À voir sur javier.com

NEWS

KICKSTARTER

Le monde du crowdfunding ne sera plus jamais comme avant en France : le géant américain du financement participatif débarque fin mai dans l'Hexagone. C'est Ulule, Kiss kiss bank bank qui vont faire la tronche… Kickstarter, c'est 1,7 milliard de dons collectés pour plus de 85 500 projets.

YOUTUBE

NOOBER GOOBER GAMING

C'est le compte le plus cool du moment à base de trailers de Star wars en mode pixelisé, de compte-rendus du match du siècle en version 8 bit ou d'un mode où Bowser gagne contre Mario.
Plein de vidéos en tapant Noober goober sur youtube

RETROUVEZ-NOUS SUR
facebook.com/tmv.tours

RÉAGISSEZ SUR
twitter.com/tmvmag

RÉALITÉ

SKYNET EXISTE

Oui, vous savez, Skynet c'est le programme d'intelligence artificielle dans Terminator, celui qui est très méchant et qui n'aime pas les humains. Le site d'info américain The Intercept vient de révéler que la NSA a donné le même nom à un programme de surveillance. Mauvaise ambiance.

LE JEU

T. REX

Pour vous faire patienter la sortie de Jurassic world on a trouvé le jeu qu'il vous faut : N.Y. Rex. En gros, vous êtes un T. Rex et vous mangez tout le monde. Hi, hi, hi. Pas de limite de temps ni de difficulté, vous êtes tout puissant.
Jouez sur fr.y8.com en tapant N.Y. Rex

Éditeur de la publication : EURL NR MULTIMEDIA, 232, av. de Grammont, 37000 TOURS - **Directeur de la publication :** Olivier Saint-Cricq - **Rédaction :** Matthieu PAYS (Chef d'édition), tél. 02 47 31 72 07. Benoît RENAUDIN, tél. 02 47 31 72 03. Aurélien GERMAIN, tél. 02 47 31 71 69. E-mail : redac@tmvmag.fr - **Imprimerie :** ROTOGARONNE, ZA Mestre Marty, 47310 Estillac - Dépôt légal : mai 2015
N° ISSN : 2115-354X Tirage moyen : 30 000 exemplaires - Date de parution : 20 mai 2015 - N°172 - **Contact distribution :** distribution@tmvmag.fr, tél. 02 47 31 70 65 - **PUBLICITÉ : publicite@tmvmag.fr, tél. 02 47 60 62 82.**

CAFÉ LEFFE

Un coin de détente à la gare
Une bière et un bon repas tavernier !

Blonde, brune, ruby, blanche ou rosée : vous les trouverez toutes au Café Leffe de la gare de Tours (les bières bien entendu). Cet établissement ouvert il y a maintenant plus d'un an succède au Buffet de la gare mais n'en garde que son emplacement. Le Café Leffe en faisant place nette, a apporté avec lui de nombreuses références de bières, une carte variée et a complètement réaménagé la salle.

Différents espaces se plient à vos envies : des tables et chaises hautes pour boire un verre et manger sur le pouce, des fauteuils cosy pour un dîner tout confort, ou encore pour un moment plus convivial. On ne pourra s'empêcher de remarquer le détail qui fait le charme du lieu : les capsules de Leffe faisant office de clous sur les banquettes molletonnées.

Une soirée foot entre amis ? Le Café Leffe est l'endroit qu'il vous faut ! Avec ces différents écrans, venez supporter votre équipe de football ou rugby préférée autours d'une planche de charcuterie, accompagné d'un rafraichissement.

Avec l'arrivée des beaux jours, le Café Leffe possède également un atout de taille : sa terrasse parfaite pour prendre une dernière bouffée d'air avant de s'engouffrer dans un train ou bien pour souffler après un long voyage.

La carte propose des plats variés allant de la planche de charcuterie pour accompagner votre verre, à la viande et au poisson de qualité, en passant par les salades fraîches parfaites pour cet été. On peut y manger quelques spécialités Café Leffe inspirées de la gastronomie du Nord mais aussi, à présent incontournables, les burgers concoctés avec le fromage du Marie Quatrehomme consacrée meilleur ouvrier fromager. Détail particulièrement appréciable, la carte conseille une bière de la sélection Leffe pour accompagner certains plats.

Bref, une brasserie accueillante dans la gare où vous êtes sûrs de trouver une bonne bière, qu'elle soit Leffe ou Hoegaarden, et déguster un bon repas dans un cadre agréable. N'hésitez pas à aller y faire un tour, le personnel accueillant ne manquera pas de vous conseiller un plat de la carte printemps-été 2015 qui vient juste d'être étrennée.

DANS L'ASSIETTE

Nous vous conseillons les moules façon Hélène Darroze, chef étoilée, qui a d'ailleurs remporté mercredi 22 avril, le prix Veuve Clicquot de « Meilleure Femme chef du monde » 2015

L'ADDITION

Le demi est à moins de 5 €, le plat du jour à 9,90 € et comptez une quinzaine d'euros en moyenne pour les différents plats

PRATIQUE

Le Café Leffe est ouvert tous les jours de 6 h 30 à 22 h
Place du Général-Leclerc - Gare de Tours
Contact : **02 47 64 84 45**

Nouveautés en cours sur **Cafe LEFFE Tours**
ou bien sur l'application Café Leffe sur smartphone

Café Leffe

dossier réalisé par la rédaction

TENDANCES : LA VILLE COMME **TERRAIN DE SPORT**

Le Parkour est l'une des disciplines les plus connues : retour sur sports de rue, où seules l'inventivité et la créativité comptent.
Ah, et le mobilier urbain !

La France avait découvert cela avec le film Yamakasi. C'était en 2001. Plus de deux millions de personnes se sont précipitées dans les salles. Le film d'Ariel Zeitoun suivait une bande de jeunes banlieusards, hyperactifs et surdoués dans leur discipline : l'art du déplacement. Escaladant les immeubles, sautant de toit en toit... Maintenant, on appelle ça le Parkour. Une discipline qui vivotait toutefois incognito dès 1998, avec les Français David Belle et Sébastien Foucan. Désormais, le phénomène compte des milliers d'adeptes. Les sports dits urbains fleurissent. Tous appartiennent aux cultures urbaines, *« développées suite à l'arrivée du hip-hop aux États-Unis, dans les années 1980. Adaptation et créativité sont les mots-clefs »*, comme le rappelle la Toulousaine Marianne Bel-Auricombe, spécialiste du sujet. *« L'idée, c'est de s'adapter à la ville, tout en se la réappropriant. De façon un peu barbare, c'est ce que l'on appelle la flexibilité cognitive. »*
À tmv, les mots barbares, on va les oublier. Et simplement mettre un coup de projecteur sur ces pratiques, sur ces disciplines. Un zoom sur de véritables athlètes qui prouvent qu'on n'a pas forcément besoin d'une salle de sport : le mobilier urbain suffit. ■

600

C'est le nombre de « traceurs » qui étaient présents à Poitiers les 25 et 26 avril pour le rassemblement international des pratiquants du Parkour. Pour les intéressé(e)s, un petit passage sur fede-parkour.fr s'impose. Le site collecte toutes les associations de Parkour en France.

UNE LIGUE

Les nouveaux sports urbains étaient dépourvus d'instances fédérales officielles… Mais Fabrice Bach a eu l'idée de lancer la Ligue française des sports urbains (LFSU, c'est son petit nom pour les intimes). Le site web du projet, lui, semble au point mort.

LA VIDÉO

La French family free run a réalisé une magnifique vidéo en hommage au jeu vidéo Assassin's Creed. Avec plus de 22 millions de vues, ces 3 minutes 27 montrent des athlètes sautant de toit en toit à Paris, avec des cascades de fous furieux. « Parkour assassin's creed » sur YouTube.

LE SPORT URBAIN SE TAPE L'AFFICHE

Neuf films dans lesquels le sport urbain est la star. Enfin, presque…

La légende de l'homme araignée
Non, on ne vous parle pas de Spiderman (qui somme toute aurait toute sa place ici, parce que respect quoi !). Dans ce DVD consacré à Alain Robert, on le découvre pratiquant son loisir préféré. Quand il s'ennuie, le Français grimpe sur des immeubles. Sans baudrier. Sans cordes. Sans rien, en fait. Rassurez-vous : il n'est pas (encore) tombé.

Yamakasi
C'est un peu le film qui a tout déclenché, en tout cas en France. Ce long-métrage français d'Ariel Zeitoun, sorti en 2001, suit sept jeunes pratiquant l'art du déplacement. En gros, un petit les imite, tombe, doit se faire opérer, y'a pas d'argent, les Yamakasi vont en trouver, et même qu'ils vont escalader des murs pour ça. On a la cassette à la maison, si ça vous dit.

Génération Yamakasi
Le film Yamakasi a tellement cartonné que le Parkour est devenu un vrai phénomène de société. Du coup, un docu a été consacré à ces types qui ne tiennent pas en place. Mark Daniels y raconte avant tout l'histoire de certains fondateurs des Yamakasi, et le pourquoi du comment ils s'épanouissent dans cette pratique en béton (mouahah.)

Casino Royale
Dans une scène de ce James Bond, ce beau gosse de 007 poursuit un méchant dur à suivre, tant il multiplie les sauts, entrechats et autres acrobaties propres aux pratiquants de parkour. Et même si Daniel Craig est vachement moins doué que le terroriste, il finit quand même par l'attraper. Évidemment, hein.

LES INDISPENSABLES DU JARGON

Traceur : à l'origine, membre du groupe des Traceurs créé par David Belle et Sébastien Foucan. Bon, depuis, le terme s'est élargi et désigne désormais tout pratiquant du parkour.

Freerunning : variante plus acrobatique du parkour, qui se focalise davantage sur l'esthétique des mouvements. À ne surtout pas confondre avec le parkour sous peine de passer pour un débutant. Oh la honte !

Deux mouvements techniques (rien que leur nom donne envie de se mettre au parkour) :
– Tic-tac : appui sur une surface pour en atteindre une autre
– Saut de chat : passement d'obstacle bas consistant à franchir le muret, en poussant avec les mains et en faisant passer ses jambes entre les bras. Easy, quoi.

Pour briller en société :
Florian Lebreton. Son nom ne vous dit rien ? C'est THE sociologue à connaître. Il est passionné de culture urbaine et pro des sports urbains. Sa thèse en Doctorat, présentée en avril 2009, portait sur les cultures physiques émergentes en milieu urbain (alternatif, sous-culture, contre-culture). Pour vous la jouer, vous apprendrez à vos ami(e)s que monsieur a eu mention très honorable.

LE SAVIEZ-VOUS ?

> Les sports urbains sont souvent des marques commerciales.

> Sculpter son corps en plein air, tout en s'éclatant et en se distrayant : non, ce n'est pas du parkour, mais les Body Art athlètes de rue. Vous les avez peut-être vus dans l'émission La France a un incroyable talent, sur M6 (ils étaient en finale). Ce body art, c'est *« la combinaison de mouvements de musculation rythmés et l'utilisation des éléments de rue (…) : un art à part entière »*, comme le définit le site officiel de l'asso athletesderue.com

> Imaginez une longboard. Imaginez un type qui fait le poirier dessus. Ça s'appelle un handstand et c'est une figure assez difficile à tenir. Pas pour Sam Tartamella visiblement : en 1996, âgé de 41 ans, ce skateboarder a tenu sur une distance de 687,33 mètres ! Il a obtenu le record du monde du plus long handstand.

> Imaginez un skateboard. Imaginez un type dessus qui saute avec (non, non, on ne se répète pas). Ça s'appelle un ollie, la figure de base en planche à roulette. Bernd Tratting, un Autrichien, a voulu pousser un peu plus loin. Enfin… plus haut. En 2013, il a pété les records : au sol, il a réussi à sauter en skate au-dessus d'une barre de 115,2 cm.

> Yamakasi est un mot d'origine zaïroise qui signifie, en Lingala, *« esprit fort, corps fort et homme fort »*.

> David Belle, pionnier du parkour qui a consacré sa vie au développement de cette discipline, a tourné dans le film Banlieue 13. Mais il a aussi fait des vidéos promos pour Tina Turner, IAM, ainsi que des pubs pour la BBC, Nissan et Nike.

> L'utilisation détournée du mobilier urbain n'est pas illégale. À condition qu'elle respecte les principes de base : pas de dégradations, ni de mise en danger d'autrui, etc.

GRAND ANGLE
RENCONTRE

« ON VOIT L'ESPACE EN 3D »

Charles Brunet a 28 ans et vit à Joué-lès-Tours. Il pratique le parkour depuis une dizaine d'années. Totalement accro !

Tee-shirt rouge, cheveux courts et visage anguleux, Charles Brunet arrive avec sa compagne et sa petite fille âgée de 3 mois. Poignée de main franche, virile. Ses paumes sont égratignées, quelques éraflures strient ses bras et ses coudes. Charles est adepte du parkour, *« cette mfaçon de se déplacer d'un point A à un point B, de la manière la plus efficace possible et le plus rapidement »*. C'est ainsi qu'il décrit cette discipline qu'il pratique depuis onze ans. Il l'a découverte lorsqu'il était en BEP, après un reportage. *« Avec un pote, on a commencé par des acrobaties sur le béton, puis on a vu des vidéos sur YouTube avec David Belle. »* La référence ultime ! L'un des pionniers du parkour, le maître. Charles, qui passait son temps à grimper dans les arbres quand il était enfant, devient vite accro. Maintenant, il escalade tout, peut se retrouver sur un toit en quelques secondes, sauter entre deux murs, franchir n'importe quel obstacle. Peu importe sa tenue, en jogging ou en jean. Pour cela, cet ancien prof de kung fu s'entraîne dur. *« C'est une discipline très rigoureuse. Musculation, technique et mental : ce sont les trois piliers »*, glisse-t-il. Oubliez le terme de casse-cou, il n'aime pas ça. Charles ne s'est jamais rien cassé. *« Le plus gore, c'est quand je me suis ouvert la main sur une poutre. Notre hantise ? Une entorse. »* Ok, soit. *« Mais tous les sauts sont risqués. »* Pour décrire l'esprit de ce sport, on emploie le terme de famille. Charles acquiesce. *« On est tous potes, tous soudés. L'entraide est très importante. »* À Tours, Charles et sa West Coast Family (sa « team », comme il l'appelle) adorent traîner du côté d'Anatole-France. Son coup de cœur ? La place Velpeau : *« Parce qu'il y a plein de murs dans tous les sens ! »* Malgré 11 ans de pratique, il continue à découvrir de nouveaux endroits. Un moyen de voir la ville différemment, aussi. Quand il marche dans la rue, lui regarde en l'air : *« Grâce au parkour, on voit la nature et l'espace en 3D. »* Le reste du temps, il s'occupe aussi de Parkour 37, l'association où il entraîne des jeunes. Salle Vallée Violette à Joué, il inculque aux intéressé(e)s le goût de l'effort et la rigueur. *« Et un échauffement un peu hard ! »*, concède-t-il, en rigolant. Dans le coin, il y a une trentaine de vrais actifs, mais plus de 250 personnes s'y sont essayées. Dès 12 ans, on vient le voir pour se frotter au Parkour. *« On n'a besoin de rien, il n'y a aucune excuse. Il faut juste de la motivation. »*

« Le Parkour, c'est être adepte de la liberté du corps » (Charles Brunet). (Photo Mary Saphy – instagram.com/marysph)

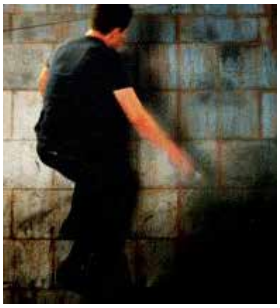
Aurélien Germain

Infos et vidéos sur wcfparkour.com ou PARKOUR 37 sur Facebook

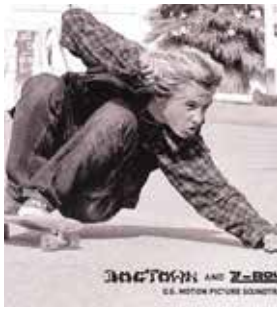
Frank Medrano
Tapez Frank Medrano, sur Google. N'ayez pas peur, ce ne sont que des muscles. On peut trouver ça too much (nannnn, vraiment ?), n'empêche que le type est la légende vivante du street workout : 3,2 millions de personnes le suivent sur sa page Facebook.

Catwoman
En fait, on soupçonne les Yamakasi d'avoir voulu copier Catwoman, la sensualité en moins. La fille, quand même, elle grimpe les murs tel un félin, limite à la verticale, et sans suer en plus. Y'a pas à dire, Batman il fait gros lourdaud à côté.

Tracers
Ce film sorti fait la part belle au parkour. On vous fait le résumé : Cam tombe amoureux de Nikki, membre d'un gang qui utilise le parkour pour mener ses activités illégales. Mais Cam est un gentil, au fond, et lorsqu'il se laisse entraîner dans l'histoire, ça va sentir mauvais pour lui.



New Girl
Dans une scène de la très bonne série américaine New Girl, le fantasque Schmidt se prend pour un parkourman de l'extrême. Dans son salon (déjà, là, il y a un problème dans le choix du lieu), Schmidt nous fait une glorieuse démonstration avant de conclure par « Parkour !! ». So funny !



Dogtown and Z-boys
Difficile de parler de sports urbains sans évoquer le skate-board. Ce docu américain de Stacy Peralta revient sur les Zéphyrs Boys, des jeunes du quartier pauvre de Venice en Californie, qui ont d'abord commencé à squatter les piscines vides pour y skater tranquille avant d'investir la ville.

LES AUTRES PRATIQUES À TESTER

Outre le parkour, il existe une multitude de sports que l'on peut pratiquer en bas de chez soi. Il suffit d'un peu d'imagination et la ville se transforme en immense terrain de jeu. Tour d'horizon de ces sports urbains encore méconnus.

La Slackline : une sangle, deux ancrages et go !

La slackline ou slack se pratique en milieu naturel ou urbain. Le principe ? Sur une sangle — appelée slackline — tendue entre deux ancrages (tels que des arbres, des poteaux, points d'ancrage d'escalade...) le slackeur progresse en équilibre (sans chuter si possible). La discipline de la slackline se divise en plusieurs branches : la longline (longue distance), jumpline (les pratiquants font des figures aériennes), la blindline (les yeux bandés) ou encore la highline (généralement entre deux falaises). À vous de laisser libre cours à votre imagination.

Le Street Workout : la muscu en plein air

À mi-chemin entre la gymnastique suédoise et la musculation, le street workout mélange des figures de force, de souplesse et d'équilibre. La discipline se pratique en plein air. Dans les parcs, les jardins, selon leur inspiration ses adeptes utilisent barres, mobiliers urbains et les infrastructures spécialement dédiées au Street Workout. Ces dernières années, le sport a gagné en popularité et séduit de plus en plus de sportifs.

Le speedminton : trois sports en un

Le Speedminton vous connaissez ? C'est un mix de trois sports majeurs : tennis, badminton et squash. Il peut se pratiquer sur tous les terrains, même les plus inattendus. Toits d'immeubles, piscine vide, en haute montagne et même de nuit, le speedminton n'impose pas de limites à l'inventivité de ses pratiquants. Côté matériel, pas besoin de filet. Il suffit d'une raquette et d'un volant (plus lourd que celui utilisé pour le badminton) et la partie peut commencer.

L'urban trail : la course dénaturée

Urban et trail, par définition ces deux termes sont contradictoires. Le trail est une course à pied qui se pratique en milieu naturel, loin des paysages gris et bétonnés des grandes agglomérations. Mais certains audacieux ont tenté le pari d'organiser des trails en ville avec les moyens du bord pour apporter de la difficulté. Et ça marche ! En témoigne, le succès de l'Urban trail de Lyon qui est actuellement le plus en vogue en France.

POLÉMIQUE

LE PLESSIS EN DANGER ?

Depuis quelques jours, une pétition, postée sur le site change.org et diffusée sur les réseaux sociaux, accumule les signatures. Adressée au maire de Tours, Serge Babary, elle cristallise le malaise entre la compagnie Cano Lopez et la Ville, la délicate équation politique culturelle/subventions. En cause ? Cano Lopez qui s'alarme de son sort et de celui du Plessis Théâtre, qu'il estime « en danger ». Depuis 1979, la célèbre compagnie mène un projet artistique qui nourrit grandement la *« culture humaniste pour et par tous »*. Au fil des ans, les conseils régional et général (devenu départemental), ainsi que la Drac Centre, ont décidé de baisser leurs subventions. La Ville de Tours, elle, avait maintenu la sienne depuis vingt ans. Mais selon la compagnie Cano Lopez, depuis l'élection de Serge Babary, la mairie enquille les *« baisses radicales qui ne lui permettent plus de maintenir son projet artistique »*. En ajoutant que Serge Babary a *« décidé unilatéralement le départ de la Compagnie du Plessis au 1er janvier 2016, sans aucune possibilité de discussion »*. Désormais, de larges banderoles *« Le Plessis en danger. Défendez le Plessis »* ornent le bâtiment. La compagnie demande au maire de *« reconsidérer la baisse de subvention »* et qu'elle *« puisse maintenir ces multiples propositions artistiques dans le lieu qu'ils ont aidé à sauvegarder »*.

Le Plessis, en 2015, c'est 80 manifestations artistiques et 28 équipes accueillies, 135 artistes et 900 stagiaires en formation.

La Ville, elle, estime qu'elle n'a pas à rougir. L'adjointe à la culture, Christine Beuzelin, s'est défendue en déclarant à nos confrères de La Nouvelle République : *« Les subventions de l'État et de la Région ont baissé. Lorsque nous sommes arrivés, nous avons ajouté 10 000 € à la subvention de 100 000 €. »* Elle a aussi précisé que le château, occupé par la compagnie depuis l'automne 1998 mais qui reste propriété de la Ville, ne devrait plus recevoir de public pour des raisons de sécurité. On parle de 700 000 € de rénovations. Une polémique qui semble agacer le maire qui fait référence à des compagnies qui ne peuvent entretenir leurs locaux et *« demandent à la Ville de passer à la caisse »*.

A.G.

EN BREF

DREAMHACK IS BACK

Après une première édition réussie, la Dreamhack, compétition géante de jeux vidéos, reviendra en 2016 et 2017 à Tours.

NUMÉRO SPÉCIAL

Mercredi 3 juin, tmv sort un numéro spécial Joué-lès-Tours. À cette occasion, n'hésitez pas à nous envoyer vos idées, vos suggestions, sur ce que vous aimeriez voir apparaître dans le journal (culture, restaurant, sorties, etc.). Propositions avant le 28 mai, par mail sur redac@tmvmag.fr

LA PHRASE

« Si on peut éviter une fermeture de l'établissement, on le fera évidemment. »
Marie-France Beaufils, vice-présidente de la communauté d'agglomération en charge des équipement sportifs, concernant les travaux prévus pour le Centre aquatique du lac.

GUINGUETTE

Elle ouvre le 22 mai. Cette année, il y aura un accès gratuit à Internet en wifi (1 h par jour et par appareil), une appli mobile spéciale Guinguette, restauration et animations…

la Nouvelle République

Librairie Auchan
Auchan Saint-Cyr

Tv Tours Val de Loire

WEBTVCULTURE

Saint-Cyr-sur-Loire

LES AMIS du CHAPITEAU DU LIVRE

GDF SUEZ

Philippe Briand, Jean-Yves Couteau, le Conseil municipal de Saint-Cyr-sur-Loire,
Les Amis du Chapiteau du Livre et le Club-partenaires du Chapiteau du Livre vous présentent

club partenaires

BLANCHET-DHUISMES
CAISSE D'ÉPARGNE LOIRE-CENTRE
CHEVALIER TRAITEUR
DUBOIS MENUISERIE
EUROVIA CENTRE LOIRE
ICADE PROMOTION
NEXITY
SPIE BATIGNOLLES OUEST
A3P FORMATION
ATARAXIA
BOUYGUES IMMOBILIER
CLICK-ON
CRÉDIT MUTUEL
DICATHERM
DOMAINE DE LA TORTINIÈRE
FIL BLEU
GM CONCEPT
P.R.D.
SUITES BÉRANGER
ALLIANCE HÔTEL
ATELIER REYNALD EUGÈNE
ATMOSPHÈRE 37
BERGERET
BLANCHET ARCHITECTURE
BRUNET LOISEAU
CARATY-POUPART-LAFARGE
CITROËN CONCESSIONNAIRE
CITYA
COFELY INEO CENTRE
COFELY SERVICES
DEVILLE
DG DÉSAMIANTAGE
EIFFAGE CONSTRUCTION
EIFFAGE ÉNERGIE V.D.L.
EIFFAGE TRAVAUX PUBLICS
ÉNERGIES FRANCE
E.R.D.F.
GIRARDOT ET FILS
GROSBOIS TRANSPORTS
I.C.C.
IO VERDE
INEVIA
LEGRAND VAL DE LOIRE
MAGALHAES
MERCURE TOURS NORD

NOTAIRES 37
OUEST ALU
PARALLÈLES ARCHITECTURE
PINXYI
PLÉE CONSTRUCTIONS
PLENITYS
QUALICONSULT
RESTORIA
ROULLIAUD
SET
SMAC
SOGEA CENTRE
SOPACO TEREYGEOL
THEMA ENVIRONNEMENT
TOURAINE ALARME
TOURS PROMOTIONS
A21
31A
CABARET NELLO
CEGELEC VAL DE LOIRE
EGIS BÂTIMENT CENTRE-OUEST
FLEURS Ô NATUREL
FRANCHET
GARCIA FRÈRES
GERFLOR
HARMONIE MUTUELLE
HERVÉ THERMIQUE
IN EXTENSO CENTRE OUEST
INGÉNIERIE DES FLUIDES
IVARS & BALLET ARCHITECTES
LBE FLUIDES
SIPROUDHIS
SRS REVÊTEMENTS DE SOLS
THELEM ASSURANCES
TSD
VERITAS
ICEC
SOCOTEC

le chapiteau du livre

le livre fait son Cirque !

saint-cyr-sur-loire

SOUS LA PRÉSIDENCE DE

PATRICK POIVRE D'ARVOR

et le parrainage de Loïc VAILLANT, Président de l'Université François Rabelais

29 MAI - 20 h 30 avant-première

30-31 MAI 2015

230 auteurs en dédicace

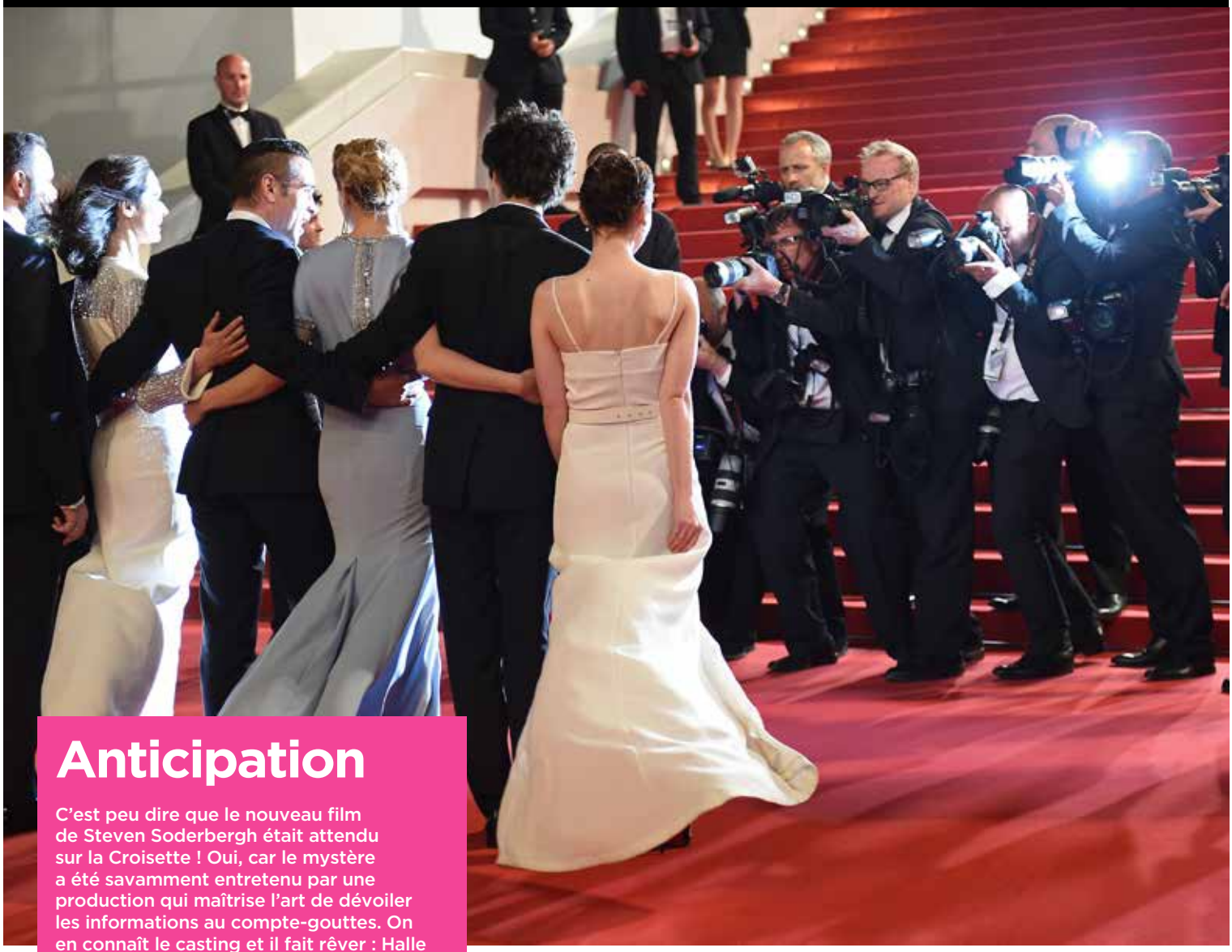
la Grande Dictée

DE NATACHA POLONY

PARC DE LA PERRAUDIÈRE

TOURAINE TOURS Vitiloire LAROUSSE UNIVERSITÉ FRANÇOIS-RABELAIS FONDATION RABELAIS CITROËN Accueil Si-Cyr TV

www.chapiteau-du-livre.com ENTRÉE LIBRE



Anticipation

C'est peu dire que le nouveau film de Steven Soderbergh était attendu sur la Croisette ! Oui, car le mystère a été savamment entretenu par une production qui maîtrise l'art de dévoiler les informations au compte-gouttes. On en connaît le casting et il fait rêver : Halle Berry, Mehcad Brooks, Denzel Washington, Cate Blanchett et l'incontournable Leonardo DiCaprio dans la peau, semble-t-il, d'un politicien peu recommandable. Leonardo en méchant : brrr !
Mais à l'origine de toute cette attente, il y a, bien sûr, le sujet de ce film qui va trancher dans la filmographie de Soderbergh. On nous annonce une fresque humaine et poignante racontant le destin d'une famille érythréenne qui, en désespoir de cause, décide de tenter la traversée de la Méditerranée sur une coque de noix affrétée par des trafiquants sans scrupules. Une histoire que, sans doute, bien peu de lecteurs auraient lue en entier dans un quotidien national…
Mais, pendant les deux heures trente-trois que durera la projection, le monde aura les yeux rivés sur ce tout petit pays, l'un des plus pauvres du monde et sur la tragédie des migrants qui viennent se noyer dans nos eaux. C'est déjà ça…

Matthieu Pays, en direct
d'un Cannes 2024 un peu imaginaire

MERCREDI
13

GLAMOUR. Le 68e Festival de Cannes ouvre ses portes avec un jury présidé par les frères Cohen. Cate Blachett, Maïwen, Xavier Dolan, Sean Penn, Charlize Theron… Les stars se succèdent pour la traditionnelle montée de marches.
(Photo AFP)

LE PLUS
de la semaine

FILMS. Premières projections et déjà un chouchou pour cette année : c'est le réalisateur italien Nanni Moretti avec son film Mia Madre, une histoire de réalisatrice en pleine angoisse entre un film à tourner et une maman à l'hôpital.

SAMEDI
16

ÉGYPTE. Les autorités condamnent à mort l'ancien président égyptien Mohammed Morsi. Une décision que la communauté internationale a désapprouvée et qui confirme la ligne dure adoptée par le gouvernement égyptien à l'égard des Frères musulmans. (Photo AFP)

DIMANCHE
17

YÉMEN. Après la trêve humanitaire de cinq jours, les bombardements menés par la coalition arabe reprennent contre les rebelles. L'Arabie saoudite a pris pour cible Aden et l'enceinte du palais présidentiel. (Photo AFP)

VENDREDI
15

BOSTON. Djokhar Tsarnaev est condamné à mort par les 12 jurés qui l'ont reconnu coupable. 30 chefs d'accusation étaient retenus contre le jeune homme de 21 ans, d'origine tchétchène et coresponsable avec son frère de l'attentat du 15 avril 2013 du marathon de Boston, qui avait fait trois morts et 164 blessés.

DIMANCHE
17

IRAK. Le groupe djihadiste État islamique annonce la prise de la ville de Ramadi qui se trouve à une centaine de kilomètres de Bagdad. Les combats font près de 500 morts, parmi eux des civils et des membres des forces de sécurité.

LUNDI
18

MÉDITERRANÉE. L'Union européenne met sur pied une opération navale pour stopper l'activité des « passeurs » sur la méditerranée. En parallèle, la Commission européenne propose la mise en place de quotas de migrants pour mieux les répartir dans les pays de l'UE.

sport> actu

TU L'AS DIT !

« Ils ont confisqué nos équipements et des disques durs et nous ont conduits dans leur quartier général. » Ce sont les mots de Mark Loeb après son arrestation au Qatar. Ce journaliste économique à la BBC filmait les conditions des expatriés qui travaillent sur le chantier du Mondial 2022.

ÇA C'EST FAIT !

Coup de com' pour Airbnb qui propose un logement dans le centre de Rio de Janeiro. Et pas n'importe lequel. Il s'agit d'une chambre dans le stade Maracana la nuit du 30 au 31 mai, soir du plus grand derby de la ville opposant Flamengo à Fluminense.

LE TOP

Shaquille O'Neal a fait le tour du web il y a quelques semaines en tombant de tout son long sur un plateau télé, en direct. L'ancien pivot d'Orlando, bon joueur, a lancé un concours de détournement sur son compte Twitter, avec à la clé 500 dollars à gagner.

LE FLOP

Dean Potter, un des maîtres du base jump, est décédé à 43 ans lors d'un saut en wingsuit (qui permet de planer longtemps dans les airs) dans le parc national Yosémite aux USA.

FOOTBALL. — Zlatan Ibrahimovic et le PSG jubilent : après leur victoire contre Montpellier en Ligue 1, ce week-end (2-1), Paris devient champion de France. Même si le championnat n'est pas terminé, le PSG ne peut plus être rejoint par le dauphin, l'Olympique lyonnais. C'est leur troisième sacre consécutif. (Photo AFP)

LE WEEK-END DES TOURANGEAUX

FOOTBALL
ON SE MAINTIENT

Un simple zéro à zéro face à Dijon, en guise d'avant-dernier match de la saison. On aurait espéré mieux, mais ce match nul permet aux Tourangeaux de se maintenir en Ligue 2, après 90 minutes bien compliquées et tendues. Ce qui n'était pas gagné, vu comment le TFC s'est laissé enliser dans la zone rouge cette saison. En tout cas, contre les Dijonnais, Kamara a brillé. Tout comme Delort, Tandia ou encore Ketkeomphomphone. Dernier match ce vendredi, à Créteil.

HANDBALL
COULÉES PAR LA BRETAGNE

Le CTHB a été défait à Brest, 34 à 25. Un adversaire breton plus que motivé, mais face auquel les Chambraisiennes n'ont pas démérité. Dans une Arena somptueuse (4 000 places au compteur), l'équipe de Guillaume Marquès a été bonne perdante. Il a d'ailleurs déclaré : *« On reviendra mais en étant mieux armés. Et avec l'esprit revanchard. »* Avant d'ajouter : « *Ce dernier match n'aura pas été inutile. Il était important de prendre nos marques. La saison prochaine, on ne partira pas dans l'inconnu. »*

INSCRIPTIONS
MARATHON LOIRE VALLEY

Les inscriptions à la deuxième édition du marathon de Tours sont toujours ouvertes ! Attention, il n'y a que 5 000 dossards et, vu le succès de l'année dernière, ça part vraiment très vite. Cette année, le marathon aura lieu le dimanche 20 septembre. Si vous avez envie de rêver devant la carte du parcours, on vous conseille de filer sur marathon-tlv.fr Le départ de la course se fera place Anatole-France, à 9 h. Le montant de l'inscription est fixé à 45 € jusqu'au 31 juillet et 50 € passée cette date.

Maison Passion

Le bon conseil qui change tout !

Photos non contractuelles - Crédits photos Fotolia

Un projet en tête ?

Venez découvrir notre salle d'exposition

- **800 m²** avec des mises en situation : salle de bains, carrelage, faïence, parquet, dressing, menuiserie, aménagement extérieur… **pour vous projeter dans la réalisation de vos projets !**
- **Des conseils personnalisés** de notre équipe d'experts
- **Des devis précis et gratuits** pour tous vos projets

RENDEZ-VOUS SUR www.groupechavigny.fr

Venez nous rencontrer !

Le Bois des Plantes
37700 SAINT-PIERRE-DES-CORPS
Tél : 02 47 32 39 85
Fax : 02 47 32 39 89

OFFRE SPÉCIALE

Maison Passion

-20%*

à valoir sur les gammes

Carrelage & Faïence Sanitaire

Du 20 mai au 27 juin 2015

* Offre réservée aux particuliers sur présentation de ce coupon, dans la période indiquée. Pour toute commande enregistrée du 20 MAI AU 27 JUIN 2015 sur les produits sanitaires, le carrelage et la faïence à partir de 1000 € d'achats. Offre valable uniquement dans votre agence Maison Passion de Saint-Pierre-des-Corps. Offre non cumulable avec d'autres offres et catalogues promotionnels en cours.

(Photo tmv)

ÉVÉNEMENT

STREET WARS

Vous êtes un tueur à gages, vous êtes une cible. Vous avez un mois pour survivre...

Alors, c'est quoi cette Street wars ?

Le principe est simple : c'est une chasse à l'homme géante, à l'échelle de Tours. N'importe qui peut y participer. Vous jouez un tueur à gages pendant un mois. Une fois que vous êtes inscrit, vous me fournissez une photo et vos renseignements personnels. Le 24 mai à minuit, vous recevez votre contrat avec la personne « à abattre ». Vous avez ensuite une semaine pour le traquer et l'éliminer avec un pistolet à eau ! Mais ce n'est pas fini, vous êtes également la cible de quelqu'un d'autre. Si vous êtes touchés, vous ne pouvez plus jouer.

Donc, si on affronte un cowboy du pistolet à eau, le jeu peut s'arrêter très vite...

Carrément ! Si en plus vous tombez sur un pote qui joue contre vous, il faut se méfier. L'idée, c'est de traquer sa cible, de voir où elle habite. Il existe des zones neutres où rien ne peut vous arriver : au travail, à l'intérieur d'un bar, dans une bibliothèque... Mais pas ton domicile, c'est même là où tu peux être le plus vulnérable. À part le dimanche, jour de repos, on joue 24 h sur 24.

Vous avez un conseil pour les futurs joueurs ?

Tout le monde adopte sa stratégie. Il y a ceux qui peuvent suivre leur cible pendant des heures avant de repérer le bon moment ou ceux qui se ramènent ntavec un énorme pistolet à eau en pleine rue.

Comment vous avez eu l'idée d'organiser la Street wars ?

C'est un concept qui a bien cartonné à Paris et à Lyon. Il nous vient des États-Unis, c'est un avocat américain fan de films de gangster qui l'a inventé.

Pourquoi Tours ?

J'ai trouvé qu'elle se prête bien au jeu, le centre est assez grand pour s'amuser, mais ce n'est pas compliqué de traverser la ville pour traquer sa cible. J'ai un magasin de déguisements à Tours, et je me suis dit que c'était aussi un bon moyen de le faire connaître. Le jeu est gratuit, je ne fais pas ça pour l'argent. Je dynamise Tours. On peut dire que c'est de la com' ludique.

Propos recueillis par Benoît Renaudin

EN BREF

INSCRIPTION

N'importe qui d'entre vous qui s'en fiche d'être trempé à 3 heures du mat' en revenant d'un dîner entre amis où d'un pot en ville peut jouer. Il suffit d'envoyer un mail à jetfete@orange.fr en mettant dans l'objet pré-inscription à la Street wars Tours. **Plus d'infos sur la page facebook dédiée en tapant « Street wars tours. »**

LES ARMES

Pour être éliminé, il suffit d'être touché par de l'eau. Donc bombe à eau, petite fiole remplie d'eau, jet d'eau, verre d'eau... Tout est bon. Soyez malin et sortez avec votre parapluie.

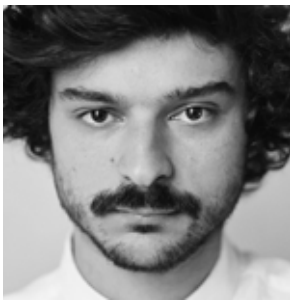
EN ÉQUIPE

Il est possible de jouer à plusieurs. C'est plus facile pour encercler la victime, sauf que si un seul de vos coéquipiers est touché, tout le monde a perdu.

ET UN FILM

Dites-nous Sébastien le Coz, quel film faut-il regarder avant de participer à Street wars ? *« Je pense à Reservoir dogs et Usual suspect, parce que c'est un jeu qui rend très paranoïaque ! »*

AGENDA
TEMPS MACHINE



Le 29 mai tombe un vendredi. Et que faire un vendredi soir ? Un petit concert ! Ela Orleans, La Mverte et Svper (non, notre touche « u » n'est pas cassée, ça s'écrit comme ça) ramènent leur show electro pop pour enflammer le dancefloor et vous faire suer avant le Vitiloire. On vous offre la possibilité d'aller les voir.
Vous pouvez gagner 2 places en filant sur tmvmag.fr/tours

PARTENAIRE
tmv

GAGNEZ DES BAPTÊMES DE L'AIR !

Eh ouais, on est comme ça à tmv : on vous envoie au 7e ciel. On vous fait gagner des baptêmes de l'air et l'accès au meeting aérien du Centenaire, le 7 juin à Tours. Autant vous dire que comme cadeau qui envoie du steak, on ne sait pas quoi proposer de mieux. Il y aura trois chanceux / chanceuses pour ce concours, alors foncez sur **tmvmag.fr/tours, rubrique jeux concours.**
Bonne chance !

Jusqu'au 23 mai

FESTIVAL

Aux livres citadins
Le festival souffle ses six bougies. Comme chaque année, une tonne de partenaires (centre Gentiana, médiathèque François-Mitterrand, Ville de Tours, compagnies de théâtre, etc.) et une grosse programmation alliant spectacles, lectures jouées et mimées, chansons, animations… Le tout, à Tours Nord. **Programme complet sur leo-tours.org. Entrée libre.**

20 mai

SORTIE

Et si on jouait ?
Oh cool, voilà de nouveau un atelier jeux. C'est simple, vous filez à la bibliothèque des rives du Cher et grâce à la Maison des jeux de Touraine, vous… jouez. Eh oui, aussi simple que ça. En plus, c'est gratuit. **Dès 15 h 30, à partir de 4 ans. Contact : 02 47 05 03 92.**

21 mai

SPECTACLE

Cabaret et humour
Tours'N'Show, c'est une soirée organisée par le TVB et Martial Productions. Un mélange de cabaret et d'humour, pour la bonne cause d'ailleurs, puisque les profits sont reversés à l'association Magie à l'hôpital (qu'on aime beaucoup au passage). Au programme, Eddy Lipson (animateur, présentateur, chanteur), Jérémy et Charly (acrobatie), André Stykan (équilibre de génie), les Frères Taquins (leur nom suffit et ils sont très drôles) et Olivier Lejeune (humoriste et chansonnier). **À 20 h 30, au Vinci. Tarifs : 15 € (scolaires, étudiants…) ou 29 €.**

21 mai

THÉÂTRE

Le Choix des âmes

L'abus d'alcool est dangereux pour la santé.
BOURGUEIL
Made in Loire

CAVES OUVERTES
Tous les week-ends d'Avril à Septembre 2015
www.bourgueil2015.fr
Du samedi 23 au lundi 25 mai, découvrez-les :
• Domaine Caslot Bourdin, de 10 h à 18 h, à la Chapelle-sur-Loire
• Domaine Houx Thierry, de 9 h à 20 h, à Restigné
• Domaine Lysiane et Guy Mabileau, de 10 h à 19 h à Saint-Nicolas-de-Bourgueil
Le samedi 23 et dimanche 24 mai, découvrez-les :
• Domaine des Ouches, de 10 h à 18 h 30, à Ingrandes-de-Touraine
• Domaine de la Perrée, de 10 h à 19 h à Saint-Nicolas-de-Bourgueil
Le samedi 23 mai et dimanche 24, venez dans le Bourgueillois arpenter les sentiers et découvrir notre terroir avec le trail « Les Grands 20 de Bourgueil » le samedi, randonnée VTT et marche « Pente et Cote » le dimanche.
Informations et inscriptions sur www.sportnaturebourgueillois.fr
Informations et coordonées sur www.bourgueil2015.fr
02 47 97 92 20 http://www.facebook.com/vinsdebourgueil

C'est le nom de la nouvelle pièce de la Tite Compagnie qui est à la fois lauréat du prix du théâtre 2015 et qui se jouera au Nouvel Atrium en avant-première du festival l'Éphémère. Le pitch : Franz, musicien allemand et Raoul, poilu revanchard, sont enfermés dans un trou. Ils doivent se surpasser pour survivre.
À 20 h 30. Tarifs : de 8 à 12 €.

23 mai

CONCERT

Marathon musical

S'il y a bien un événement à ne pas louper cette semaine, c'est celui-là. Tous en scènes organise son concert des ateliers musique. En gros, huit heures et trente groupes amateurs (mais sûrement futurs pros) qui joueront, en vrac, du Pink Floyd, Iron Maiden, Skunk Anansie, Ting Tings, Dream Theater (pour vous dire qu'ils ont du niveau !)… En plus, il y aura des ateliers avec Richard Chuat, du groupe de death metal Kronos. Et le monsieur sait jouer de son instrument. Donc franchement, on ne sait pas ce qu'il vous faut de plus pour y aller. Go !
Dès 15 h, à l'Escale de Saint-Cyr-sur-Loire. Entrée libre.

24 mai

CONCERTS

Rock'n'roulettes

Vous faites quoi ce dimanche aprem ? Les trois associations Macrocosme, Dirty Guys rock et celle du Mfest se sont associées pour un mini festival sur l'île Balzac. Au programme, du skate (ça se passe pas loin du skate park) et quatre groupes : Cigarette (western folk d'enfer), Mopa (space rock bien barré), Crackhouse (du bon gros stoner) et Center Coast (hip-hop trop mortel). Alors, c'est cool non ?
À partir de 12 h et jusqu'à 20 h. Restauration possible et buvette. Plus d'infos sur facebook.com/asso.macrocosme

26 mai

CONCERT

Pan'n'Co steelband

Souvenez-vous : on avait chroniqué récemment leur nouvel album survitaminé et bourré de bonne humeur. Eh bien le Pan'n'co Steelband sera en concert à Saint-Avertin, ainsi que Pan'n'collège. Comme c'est à l'occasion de la fête du collège Jules-Romains, les réservations sont conseillées. Et autant dire que ça va danser !
À 20 h, au Nouvel Atrium de Saint-Avertin. Tarif : 5 €.

CONCERT

Chants pour tous

De quoi voyager en chansons… Annie Paris et Jean-Marc Gouraud s'associent pour présenter un dialogue musical poétique, en piochant dans les chants sépharades, arabo-andalous, des poèmes soufi ou encore des cantiques. Ils disent chanter « la rencontre de l'amour, de la beauté, mais aussi ses épines que sont la souffrance, l'absence et l'exil ». Poétique, qu'on vous disait…
Dès 20 h 30, à la salle Ockeghem. Tarifs : de 10 à 12 €. Contact : 06 79 41 93 45 ou lavoixenjeu.weebly.com

TV TOURS

Tout sur un plateau

Bon, alors chaque semaine, on vous donne deux trois invités super chouette qui passent à TV Tours, dans l'émission TSUP. Cette fois-ci, on vous conseille de jeter un œil à l'émission Tours sur un plateau, car mardi, c'était au tour de Jacques Bouhier, président du Tours volley-ball, pour le spectacle Tours'N'Show au Vinci (on en parle d'ailleurs dans notre agenda). Et en bonus, l'académicienne Florence Delay pour son roman La Vie comme au théâtre.
L'émission est diffusée du lundi au vendredi, à 18 h, et si vous l'avez loupée, vous pouvez la revoir en replay sur tvtours.fr

AUTO, HABITATION, TRAVAUX

UN PROJET ?

C'EST LE MOMENT DE LE FINANCER !

ICI, LES 10 ENGAGEMENTS POUR CONCRÉTISER VOS PROJETS

Hippocampe Studio © Crédit Agricole Touraine Poitou 2015

ca-tourainepoitou.fr

Renseignements en agence, sous réserve d'acceptation de votre dossier. Caisse Régionale de Crédit Agricole Mutuel de la Touraine et du Poitou : Société coopérative à capital variable agréée en tant qu'établissement de crédit – Siège social situé 18 rue Salvador Allende BP 307 86008 Poitiers – 399 780 097 RCS POITIERS – Société de courtage d'assurance immatriculée au registre des Intermédiaires en Assurance sous le n° 07 023 896 – Édition mai 2015. Document non contractuel

UN CRÉDIT VOUS ENGAGE ET DOIT ÊTRE REMBOURSÉ. VÉRIFIEZ VOS CAPACITÉS DE REMBOURSEMENT AVANT DE VOUS ENGAGER

ON A VU

UN VOISIN TROP PARFAIT

Thriller à petit budget avec une Jennifer Lopez à la hauteur du rôle... Pas le film du siècle, mais surprenant.

★★

Les premières minutes du film sont à la limite de l'insoutenable. Succession rapide de scènes qui montrent la détresse de Claire, récemment divorcée, qui essaye de conjurer ce que son mari lui a fait subir. Gnangnan à souhait. Crise d'un couple usé, le schéma reste classique. Son fils Kevin, au milieu, essaye tant bien que mal d'être heureux mais se fait martyriser à l'école. Images classiques du drame familial, Un Voisin trop parfait débute sur une ambiance mièvre digne des productions hollywoodiennes de bas-étage. Et puis un grain de sable vient faire crisser cet engrenage bien huilé. Noah débarque dans la maison d'à-côté. Vingt ans, les abdos qui transpercent le t-shirt, sourire Colgate®, il vient de déménager chez son grand-oncle qui attend une greffe d'organe. Parfait sous tout les rapports, il lit Homère et sait changer un carburateur. Il drague ouvertement Claire. Belle femme brisée par les aventures sexuelles de son mari, Claire craque un soir et couche avec Noah. Le film continue à déraper, scène après scène. Claire se fait prendre dans un engrenage mis en place par Noah. Le film s'enfonce à mesure que la noirceur du beau gosse transparaît. Jusqu'à cette scène finale impossible à révéler mais qui clôt Un Voisin trop parfait de manière surprenante. Derrière la caméra, il y a Rob Cohen. Son nom est plutôt synonyme de gros films bourrins à base de cascades (xXx), de grosses voitures (Fast and furious) ou de momies vengeresses (La Momie : la tombe de l'empereur dragon). Des thrillers, il n'en a jamais vraiment réalisés. Et pour le faire, il commence avec un mini-budget par rapport aux standards américains (quatre millions d'euros). Un Voisin trop parfait fait partie de ces films que personne n'attend et qui se révèle finalement plaisant à regarder. Le scénario est assez bien ficelé, les images sont en accord avec le genre. Pas de folie (à part cette scène finale) mais des acteurs qui font ce qu'ils peuvent pour tenir la baraque. Ryan Guzman, un habitué de la franchise Sexy dance, est utilisé à contre-emploi. Il arrive à donner de la profondeur à son rôle de psychopathe et apporte une étrangeté dans ses répliques trop parfaites, sans jamais en faire trop. Quant à Jennifer Lopez, elle tente de dépasser sa belle plastique de maman quadragénaire sexy et propose une tentative de femme (pas toujours réussie malheureusement) forte et moderne. Au-delà des clichés, des scènes de déjà-vu et de certaines faiblesses scénaristiques, Un Voisin trop parfait reste un film décent. De ceux que vous oublierez probablement mais qui ne vous fera pas non plus regretter d'avoir payé une place.

B.R.

Thriller américain de Rob Cohen. Durée : 1 h 31. Avec Jennifer Lopez, Ryan Guzman, Ian Nelson, John Corbett, Kristin Chenoweth...

★★★★ CULTEissime ★★★ TOPissime ★★ PASMALissime ★ BOFissime ☠ NULissime

ON A PENSÉ À...

SEXE INTENTIONS

Un Voisin trop parfait fait penser à ces films qui faisaient le succès d'Hollywood dans les années 1990 (ils sont devenus quoi d'ailleurs les Ryan Philippe et autres Sarah Michel Gellar ?). Un peu de thriller, des beaux acteurs (qui sont en fait pas si sympas que ça) et une fin choc avec de la cruauté et de la violence. Ce n'est pas complètement étonnant qu'on se souvienne de ces films d'ado un peu datés : Rob Cohen en a réalisé un à la fin de ce mouvement très commercial : The Skulls, une histoire de société secrète dans un campus américain.

CGR CINEMAS

SUR TMVMAG.FR
GAGNEZ DES PLACES
POUR LA SÉANCE ET LE FILM DE VOTRE CHOIX AU MÉGA CGR DES 2 LIONS.

LES NOUVEAUTÉS

À LA POURSUITE DE DEMAIN

George Clooney is back dans un film produit par Disney. Tiens. Bizarre. Dans une ambiance magico-science- fiction, le brave professeur et la jeune Casey s'embarquent dans une quête pour trouver une cité a priori formidable. What else ?

TROIS SOUVENIRS DE JEUNESSE

Un film sur l'enfance, l'adolescence, bref, comme son nom l'indique sur trois souvenirs d'enfance. Avec Mathieu Amalric, pour ceux qui aiment ce genre de drame à la limite du fantastique, pourquoi pas.

LA LOI DU MARCHÉ

On l'aime bien Vincent Lindon, il a un truc cet acteur. Thierry accepte un poste de sécurité dans un super-marché, il était au chômage depuis deux ans. Les choses ne vont pas se dérouler comme prévu, un film sur le travail, la fierté...

JET LAG

Encore un énième film dans la lignée de Very bad trip. Cette fois, c'est l'histoire de trois gars d'une entre-prise américaine qui vont en Europe signer un contrat et bien sûr, ça devient du grand n'importe quoi.

@ Retrouvez les horaires ciné sur tmvmag.fr

LES FILMS DÉJÀ EN SALLE - NOTRE AVIS

MAD MAX : FURY ROAD ★★★★

George Miller qui revisite son film culte après tant d'années ? On avait peur. Mais ouf, l'une des bobines les plus attendues de 2015 est bel et bien un trip jouissif et halluciné, un bulldozer de 120 minutes monstrueuses. Dans une débauche d'explosions, de cascades et d'inventivité, ce Fury Road démentiel est d'une beauté à couper le souffle. Jubilatoire, brutal et virtuose, cette pépite est aussi une ode aux femmes (Charlize Theron est impériale). Miller vient de pulvériser Hollywood. **A.G.**

GIRLS ONLY ★

Megan, trentenaire, a horreur des responsabilités. À tel point qu'elle s'enfuit lors d'une demande en mariage. Elle se retrouve chez une ado de 16 ans et son père... Emmené par un excellent duo (Keira Knightley et Chloë Grace Moretz), Girls only est loin de n'être qu'un film sentimentalo-gnan-gnan pour « filles seulement ». Plutôt axée sur le changement de vie, cette comédie gentillette mais pauvre souffre d'une écriture faiblarde et de personnages sous-exploités (Sam Rockwell). Agréable, mais trop sage. **A.G.**

PYRAMIDE ★

En Égypte, des archéologues et une équipe TV se perdent dans une pyramide. Ils déclenchent une malédiction et se retrouvent poursuivis par « quelque chose ». Vendu grâce au nom de Levasseur, excellent réalisateur au demeurant, Pyramide n'a pourtant ni classe, ni intérêt. Calqué sur Catacombes pour son côté claustro, il se démarque en convoquant la mythologie égyptienne. Mais trébuche tout seul avec des dialogues consternants, de bonnes idées tuées dans l'œuf et un ensemble tout simplement laid. **A.G.**

Le Bar Bidule a récemment ouvert son chalet au parc Sainte-Radegonde à Tours. Une nouvelle saison qui promet de belles surprises.

BAR BIDULE EN PLEIN AIR

Il ne se passe pas une journée sans qu'Aurélia, l'une des co-fondatrices du Bar Bidule, ne scrute le ciel. Il faut dire que l'ouverture du Bar Bidule « hors les murs » est soumise aux aléas de la météo. *« Cette année, nous sommes totalement équipés »*, prévient la jeune femme. Le concept, lui, reste identique : proposer une halte, notamment aux familles qui fréquentent le parc Sainte-Radegonde. Un endroit idéal pour buller, bavarder, à l'ombre des grandes tentes colorées ou bien se restaurer avec une tartine ou un jus de fruits. *« Nous sommes avant tout un lieu de proposition sans arrière-pensée consumériste »*, souligne Aurélia. *« C'est d'ailleurs ce que les gens aiment ici, contrairement à la Gloriette, où nous organisons davantage d'événements festifs. »* Malgré les nuages gris ce samedi, Sophie et ses enfants viennent faire une pause, les petits se jettent sur le Kapla. La maman, elle, sirote un petit café en attendant. *« Le Bar Bidule, c'est un café pour les enfants, mais pas que... Nous rappelons que nous ne sommes pas une garderie »*, indique la maîtresse des lieux. *« On fait ensemble, avec les parents. Nous prévoyons également comme l'an passé des tentes de création d'expression, animées par une équipe de bénévoles actifs qui encadre des activités diverses et variées comme des lectures de contes, de peinture mais également des concerts ou spectacles. »* Ici, les artistes expérimentent leurs créations avec plaisir. C'est ainsi que naissent des moments magiques totalement improvisés, comme ce « bœuf » hier entre une accordéoniste, un guitariste et une chanteuse !

Anne-Cécile Cadio

Le Bar Bidule hors les murs : les samedi et dimanche en mai-juin et septembre-octobre de 15 h à 20 h. Au parc de la Gloriette en juillet et août, les samedis (16 h/22 h) et dimanches (12 h/18 h). Infos sur assobidulbuk.over-blog.com

ÇA LES FAIT RÊVER !

PHOTO INOUBLIABLE

Un shooting photo pour la fête des mamans ? Deux dates de séances photos proposées par Cha-Photographie : le mercredi 20 mai ou le dimanche 31 mai.

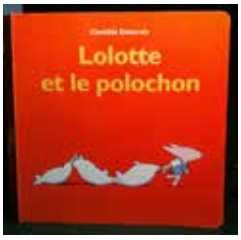
Sur rendez-vous uniquement au 07 60 28 30 30 ou charlotte@cha-photographie.fr

LE ROMAN JEUNE

La jeune collégienne Lilou Scheele vient de sortir le premier tome de sa nouvelle trilogie : l'Archipel Sacré. En vente dans toutes les bonnes librairies de Tours.

Lilou sera présente au Chapiteau du livre de Saint-Cyr-sur-Loire les 30 et 31 mai.

POUR ALLER AU DODO



Cette jolie histoire Lolotte et Polochon aux éditions L'école des loisirs, pour les plus jeunes, écrite par Clotilde Delacroix, auteur jeunesse.

Elle sera en dédicace le samedi 23 mai, de 15 h 17 h, à la Librairie Libr'Enfant à Tours.

ÇA LES FAIT BOUGER

INVITATION DÉLICIEUSE

La Ruche qui dit oui continue d'essaimer avec une nouvelle ruche à Tours Centre inaugurée ce mercredi 20 mai. Les enfants sont les bienvenus avec la possibilité de goûter aux bons produits locaux et de poser des questions aux producteurs présents.

De 18 h à 19 h 30 au restaurant le Corneille, 49 rue Colbert à Tours. Plus d'infos sur le fonctionnement des ruches : laruchequiditoui.fr

LE LIVRE DANS TOUS SES ÉTATS

Pour la sixième année consécutive, le centre socioculturel Léo-Lagrange, la ville de Tours et plusieurs associations proposent Aux livres citadins jusqu'au 23 mai. Une semaine dédiée à la lecture de livres en tout genre, des contes animés et des spectacles pour petits et grands dans différents lieux publics. L'idée est de faire découvrir le plaisir de la lecture aux habitants de Tours Nord.

Programme sur leo-tours.org mais également au 90 avenue Maginot à Tours Nord. Tel : 02 47 49 01 20.

SPECTACLE JEUNE PUBLIC

Du 20 au 22 mai, l'Espace Malraux à Joué-lès-Tours accueille le Théâtre de la Vallée pour la représentation du spectacle Petit-jaune et petit bleu, sur la tolérance et le respect, vibrant au son des lames de marimba, des tambours et tambourins, d'une cithare, d'un carillon et... des pots de fleurs ! Dès l'âge de 3 ans. Durée : 35 minutes.

Mercredi à 15 h, jeudi et vendredi à 10 h et 14 h 45 à l'Espace Malraux. espacemalraux-jouelestours.fr

déco>l'objet

Ligne de mobilier à chargeur intégré, à partir de 59,90 €, chez Ikea.

CON-NEC-TÉ

L'OBJET
Finis les câbles qui attrapent la poussière ou que l'on traîne de pièce en pièce : Ikea crée la première gamme de meubles et accessoires avec chargeur sans fil intégré. Sur un pied de lampe ou une commode, il suffit de poser son téléphone sur la croix pour lancer automatiquement le chargement. « J'ai voulu que ces produits se fondent dans le décor à la maison ou au bureau et qu'ils puissent être utilisés en toutes circonstances » explique le designer David Wahl.

LA MARQUE
L'acronyme Ikea regroupe les initiales du nom du fondateur de la marque (Ingvar Kamprad), du nom de la ferme de ses parents (Elmtaryd) et du nom de son village (Agunnaryd). Depuis 1956, son concept repose sur le meuble en kit emballé dans un paquet plat, moins cher à produire et à transporter et plus facile à emporter pour le client. Cette implication de ce dernier et la chasse aux coûts à tous les niveaux de l'entreprise ont façonné un nouveau modèle économique.

par Stelda

LA TECHNIQUE
Ikea a également conçu un chargeur sans fil à intégrer soi-même à ses meubles. Les produits sont compatibles avec les smartphones dotés de la technologie QI. Pour les autres modèles, Ikea propose des coques adaptables pour les Iphones et les Samsung Galaxy S4 et S5. Et pour éviter des nœuds de fils électriques partout, des socles mobiles permettent de recharger plusieurs smartphones en même temps : à poser sur un coin de fenêtre ou un plan de travail.

Nouveautés Numéro Spécial mobilier contemporain & tendance www.story.fr
CHOIX DU PIÈTEMENT
verre, métal ou bois
CHOIX DIMENSIONS
CHOIX TEINTES BOIS
Offre valable jusqu'au 13 Juin 2015
Table Plateau Grand Format
Piètement verre
1990€
PRIX APRÈS OPÉRATION 2315€
Écopart 8€ TOTAL 1998€
Table plateau grand format piètement verre. Plateau chêne massif épaisseur 3,5 cm. Piètement verre extraclair. 250 x 76 x 110 cm. 1990 € + éco-participation 8 € = 1998 €.
Fauteuil, 63 x 80 x 61 cm. Programme de Bibliothèques déstructurées sur mesure.
STORY
Mobilier Contemporain & Tendance
STORY TOURS 174 avenue du Grand Sud CHAMBRAY LES TOURS 02 47 26 98 84 - story.tours@story-tours.fr

LE QG

LE RESTO ARTISANAL

À force de tester des restaurants pour vos jolis yeux (instant flatterie), l'équipe de tmv commencerait presque par perdre la mémoire. *« Et celui-là, on l'a testé ? »* Voilà notre principale question avant de choisir un établissement. Un jeudi, en longeant la place du Monstre, le doute nous a pris. Le QG ? Euh ? C'est nouveau ? On l'a déjà fait ? Kékidi ? Très vite, son chef nous a rassurés : point d'Alzheimer pour nous, le QG fait effectivement partie des petits nouveaux. Âge du bébé ? Même pas deux semaines. Poids ? Du lourd, à en juger l'agréable moment qu'on a passé.

Construit en longueur, l'établissement possède ce côté tout nouveau, tout chaud. Au fond, la cuisine baigne dans une lumière rouge. Dans la salle, les tables sont dressées avec simplicité, donnant un aspect maison très sympathique. Les murs sont blancs et recouverts de tableaux. *« En ce moment, ce sont des peintures de Loizeau, un artiste connu au gré des rencontres. Mais dans quelques mois, on mettra les œuvres de quelqu'un d'autre. On changera constamment »*, indique Thierry.

À savoir que le QG possède aussi une terrasse située sur la place du Monstre. (Photos tmv)

Lui, c'est l'hôte du QG. Son look détonne grâce à ses grosses lunettes rondes oranges qui encadrent ses yeux rieurs. D'une réelle gentillesse, très accueillant et affable – tout comme le service assuré par Mary-Lou –, il semble ravi de raconter son *« restaurant artisanal »*. C'est ainsi qu'il l'étiquette. Thierry veut mettre le paquet sur les produits, *« sur le direct »*, comme il dit : des produits frais, du marché, de producteurs qu'il a rencontrés au fil du temps (tiens, comme les artistes qui exposent dans son restaurant !). Ce jour-là, par exemple, on a pu apprendre que le veau venait d'un élevage à Amboise. Ici, pas de chichis : la carte est toute petite, mais change toutes les semaines. Et croyez-nous, c'est un gage de qualité. Le QG pourrait bien devenir votre quartier général à vous aussi.

Aurélien Germain

EN BREF

DANS L'ASSIETTE

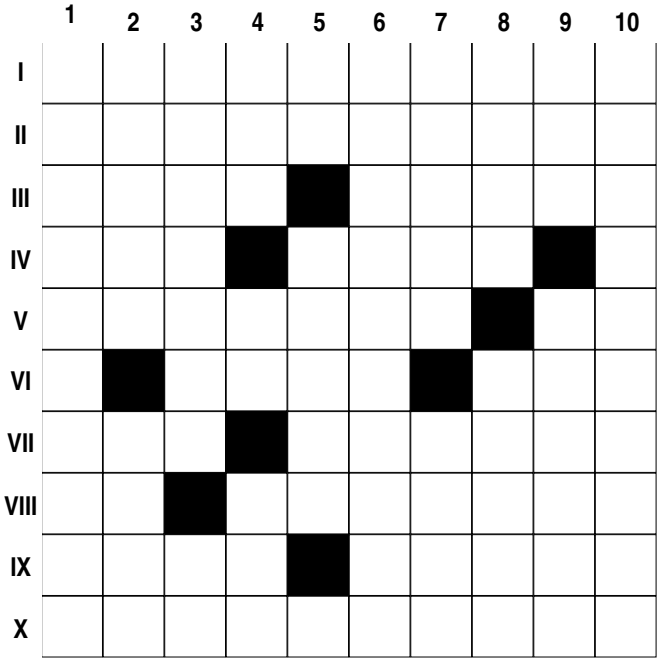
La côte de veau 600 g faisait un peu trop pour un midi ! On s'est donc rabattu sur le suprême de poularde de Touraine et compotée de chou rouge. Uniquement cuite dans son jus, la viande était un régal. Tout comme les champignons. D'ailleurs, on en aurait souhaité encore plus tellement ceux-ci étaient délicieux (oui, on est gourmands, et alors ?!). Le vin proposé était en parfait accord ; la carte est presque uniquement constituée de vins bio.

L'ADDITION

Notre plat, ainsi que deux verres de vin (un Saumur AOC de chez Guillaume Reynouard) reviennent à 26 €. En détail, comptez 7 € pour une entrée, 16 € pour le plat et 7 € pour un dessert.

EN PRATIQUE

Le QG se trouve au 19 place du Grand-Marché. Ouvert du lundi au vendredi (le soir pour les jeudi et vendredi). Plus d'infos au 02 47 61 49 29, bossfromqg@gmail.com ou tapez QG Tours sur Facebook. Réservations conseillées.



Horizontalement

I. Vit de l'air du temps. **II.** Écoute d'une oreille professionnelle. **III.** Femelle du sanglier. Groupe d'immeubles. **IV.** Poisson. Charge utile de vésicule. **V.** Cellule nerveuse. Travailleur Social. **VI.** Femme de lettres. Creux naturel. **VII.** Crie sous les bois. Nuisit à la beauté. **VIII.** Institution phocéenne. Palmipède. **IX.** Île grecque. D'un auxiliaire. **X.** Propre à donner du plaisir.

Verticalement

1. On peut le prendre par les deux bouts. **2.** Jet de fers. Prince. **3.** Insupportable. Élu manchot. **4.** Sur la Drôme. Dieu solaire. Récipient de terre. **5.** A sa clef. Ouverture de fond. **6.** Coléoptères. **7.** Bâche. Petit pain. **8.** Greffe. Psychanalyste français. **9.** Meneuse de revue. Tendant. **10.** Femme d'un courage exemplaire.

Solutions des jeux sur tmvmag.fr

							9	
5			7					
		9			2	3		
8				1	9			
	6			2			8	
	5		4	8	6			2
	3	4	1					
						1		
	9			4	5			6

		2						
				3	6			
	6			1				
		6		8			2	
8		9		7			5	4
1		5		2		8	3	
		8		5	4	9		
6					2		1	8
	7	3	8				4	

Les Jobs et Formations de la semaine

Retrouvez l'ensemble de nos annonces sur Centremploi.com, 1er site d'offres d'emploi de notre région.

Pour diffuser vos annonces de recrutement, contactez-nous au **02 47 60 62 62**

abital **Abital Construction** *recrute h/f*

Dessinateur/Métreur confirmé

Maîtrise des logiciels de dessin exigé. (La maîtrise des métrés est un plus). Etude de l'architecture et sens de la création demandée. Maîtrise des normes dans le bâtiment (maison individuelle).

Un(e) Commercial(e) confirmé(e)

Rattaché(e) au Responsable de l'agence, vous effectuerez toutes les activités liées à la commercialisation de nos produits : prospections, réception et accompagnement de notre clientèle à toutes les étapes de leur projet.
Vous justifiez d'une expérience réussie dans la vente de maisons individuelle d'au moins 5 ans.

Pour ces deux postes : CDI, temps plein.
Salaire selon compétence. Postes basés sur Tours.

Candidature (LM+CV) à Abital Construction
59 bis rue Léon Boyer - BP35946 - 37059 Tours Cedex 1 ou abital@orange.fr

LA PLAYLIST DE LA RÉDAC'

Tu l'entends, ce gros son, qui vibre dans tes oreilles ?

//Mammoth Bones, de Wooly Mammoth
//Guilty Conscience, d'Eminem
//La dame En Bleu, Mondkopf.
// Psycho a Go-Go de The Sonics

LE CD
BORN UNDER SATURN - DJANGO DJANGO

Le groupe britannique qui nous en avait mis plein la vue avec leur album éponyme, en 2012, revient avec Born Under Saturn. Toujours aussi dansant, mélancolique, la musique reste dans la même veine : des chansons rock teintées d'électro et des mélodies qui vous resteront pendant des jours en tête. Pas de révolution, mais un album qui fait du bien, simple, efficace. Django Django s'impose déjà comme un des grands du rock anglais.

B.R.

LE DVD
LOIN DES HOMMES

Prémisses de la guerre d'Algérie : un instituteur d'origine espagnole doit emmener devant la justice française un jeune Algérien. Loin des hommes, adapté de l'Hôte de Camus, n'a de valeur que pour le duo qu'il met en avant. D'un côté, Viggo Mortensen tout en tension bourrue qui se débat dans un pays natal qui ne veut plus de lui. En face, Reda Kateb, paysan introverti qui cherche la rédemption pour sa famille. Deux hommes perdus en quête de paix intérieure.

B.R.

LA BD
UN PETIT LIVRE OUBLIÉ SUR UN BANC

Magistralement mis en images par MIG, scénarisé aux petits oignons par Jim, la quête de Camélia, l'héroïne du livre, est un pur bonheur. En effet, à travers cette notion de livre voyageur, c'est à un véritable hymne à la littérature qu'il nous est donné de voir à travers ces personnages, ces quiproquos burlesques ou pleins de tendresse. Une belle fable contemporaine où histoire d'amour et enquête policière se mêlent avec bonheur.

Hervé Bourit

LE JEU VIDÉO
ADVANCED WARFARE – ASCENDANCE

Six mois après la sortie du FPS futuriste Call of Duty : Advanced Warfare, Activision propose Ascendance, un DLC survitaminé comprenant, quatre nouvelles cartes orientées multijoueur. Cette fois, vous avez le choix entre l'univers urbain de Sydney, les paysages du Dakota à la sauce extraterrestre, un délire d'architecte et un complexe industriel déshumanisé.
> Activision, + 18 ans, PC, PS3, PS3, Xbox 360, Xbox One, 15 €. Compris dans le Season Pass.

L. Soon

La sélection des notaires d'Indre-et-Loire

Notaire

Retrouvez un grand choix de biens et de conseils sur : www.immobilier.notaires.fr

Notaire **SCP CHABASSOL - BOUFFANT - LALOUM**

TOURS Velpeau. Maison d'habitation de 75 m² env. avec agréable jardinet ouest de plain-pied offrant : entrée, salon parqueté avec cheminée, cuisine aménagée ouverte sur salle à manger, sde et wc. A l'étage : 2 chambres et cabinet de toilette. Cave. Dependance. Classe énergie : en cours. Prix : **207 372,05 €** négociation incluse. Réf. 003/1741.JC.

TOURS Blanqui. Maison de charme du XVIe et XIXe offrant entrée dans belle pièce de vie de 55 m², cuisine aménagée de plain-pied sur jardin, arrière-cuisine. A l'étage, 3 chambres, sde. Au 2e, 2 chambres, grand palier avec point d'eau (possibilité sde). Cave. Terrasse et jardin sud. Environnement calme. Accès rapide autoroute et gare TGV. Classe énergie : D. Prix : **485 472,05 €** négociation incluse. Réf. 003/1742.

40, rue Émile-Zola - TOURS - **02 47 70 30 01**

Notaires **Etude de Maître TOURAINE** Notaire à Rochecorbon **51, quai de la Loire - ROCHECORBON**

METTRAY, environnement agréable et calme, proche commerces, maison ancienne entièrement restaurée offrant de plain-pied : entrée, cuisine aménagée ouvert sur séjour-salon avec cheminée insert, chambre, buanderie avec wc. Étage : palier desservant 2 chambres avec rangements, bureau, salle de bains avec wc. Garage, cave et cour, le tout en bon état. Classe énergie : D. Prix : **186 772 €.**

PARÇAY-MESLAY, environnement agréable et calme, maison de construction traditionnelle en bon état sur 1 677 m² de terrain clos et arboré, offrant au sous-sol : garage, cellier, cave et pièce. Au rez-de-chaussée : vaste entrée avec rangements, cuisine, séjour-salon donnant sur terrasse, salle de bains, wc. Étage : palier desservant 3 chambres, dressing et grenier. Classe énergie : C. Prix : **269 172 €.**

CROTELLES-CENTRE, maison ancienne restaurée fin XIXe avec éléments d'époque, lumineuse sur terrain clos et arboré de 1 397 m², de plain-pied : entrée, cuisine aménagée et équipée, chambre avec salle d'eau, wc, salon avec cheminée insert. Étage : 3 chambres, salle de bains, wc. Second étage : pièce. Dépendances : garage, grange. Puits et cave. Classe énergie : C. Prix : **233 122 €.**

Contactez Mme Brindeau au **02 47 88 27 20** stephane.touraine@notaires.fr

#Generation[s] #28mnPlusTard

@manuxyz
@fuiteducerveau

GNNNNNNNNNNNN
GNNNNNNNNNNNN
GNNNNNNNNNNNN
GNNNNNNNNNNNN
GNNNNÉÉÉÉÉ
GNNNNNNNNNNNN
Toujours pas d'Internet et de 3G...
GNÉÉÉÉÉ

HORO SCOPE

DU 20 AU 26 MAI 2015

Votre dose de généralités astro-sceptiques

BÉLIER

Amour : vous avez le droit à tout, même si ce n'est pas votre anniversaire. Merci qui ?
Gloire : money, money ?
Beauté : le sac-banane revient à la mode. Avec votre salopette, vous allez faire un malheur.

TAUREAU (INSPIRÉ DE FAITS RÉELS)

Amour : arrête de serrer la main comme ça, tu nous les brises, ok ?
Gloire : la muscu, c'est ring'.
Beauté : et le parfum qui pue que tu as acheté 10 balles au supermarché, ce n'est pas possible. Oui, tu es célibataire, et alors ?

GÉMEAUX (NON, L'ASTROLOGUE N'EST PAS GÉMEAUX)

Amour : whoa, rien à dire, vous êtes parfait(e).
Gloire : boum ! On dirait un businessman dans un film des années 1980. « Success-full baby. »
Beauté : chic et choc, comme un beau cookie qui sort du four.

CANCER

Amour : fêtez la saint-Émile, ça porte bonheur.
Gloire : vous gobez vraiment n'importe quoi.
Beauté : et si on vous dit de sauter d'un avion avec un parachute troué ?

LION

Amour : mamie dit toujours : *« Malheureux au jeu, heureux en amour ».* Eh bien, c'est faux.
Gloire : jouez au Bingo.
Beauté : la, la, la, la... LALLALLL-LAAAAAALLLAAAAAL-LAAAAAAAAAAAAA.

VIERGE (SPÉCIAL BLAGUE DE TONTON MARCEL)

Amour : Deux poules discutent : - Comment vas-tu ma cocotte ? - Pas très bien. Je crois que je couve quelque chose !
Gloire : Une mère dit à son fils : - N'oublie pas que nous sommes sur Terre pour travailler.
- Bon, alors moi, plus tard, je serai marin.
Beauté : C'est un gars bourré qui sort d'un bar et voit une bonne sœur, il lui rentre dedans, coup de tête, coup de genou, balayette et coup de latte dans la bouche. Le soulard reprend son souffle et dit : - Je te croyais plus fort que ça Batman !

BALANCE

Amour : mettez-vous à l'aérobic, ça sonne bien.
Gloire : dites « fail ».
Beauté : vous saviez, vous, que Friends, c'était pour de faux ?

SCORPION

Amour : des bouffées de stomathophobie ?
Gloire : ça se soigne vous savez.
Beauté : il y a pire dans la vie, mais c'est gênant.

SAGITTAIRE

Amour : petits vieux et langues de chat.
Gloire : riz-au-lait et capoeira.
Beauté : Germinal et crème chantilly.

CAPRICORNE (KOH-LANTA, C'EST VOUS)

Amour : *« Ce n'est pas parce qu'on a de gros muscles et qu'on est baraqué, qu'on a spécialement un meilleur mental. »*
Gloire : *« Ils ont deux dinosaures et nous, on n'y arrive pas ? Où on va ?! On a le Real Madrid et on perd contre Dijon. On a perdu contre Jurassic Park. »*
Beauté : *« Je suis quelqu'un d'entier. »*

VERSEAU

Amour : sexy loulou(te).
Gloire : travaillez à la NSA, vous avez le profil.
Beauté : la coupe au bol et les lunettes sans monture vous vont si bien. Ne changez rien.

POISSON

Amour : en fait, 2+2=5. Désolé, votre monde s'écroule.
Gloire : avouez-le, Waterworld est le plus grand film de tous les temps.
Beauté : Ryan Gosling est en fait un extra-terrestre envoyé sur Terre pour vous rendre bête et, ensuite, ils vont venir vous manger le cerveau après l'avoir fait frire sur la queue d'une comète interstellaire !!!!!!!!!! MOUAAAAAHHHHHAHA-HAHAHA !

PROPRIO EN 10 QUESTIONS

On le chante sur tous les tons : c'est le moment d'acheter son logement. Pourquoi donc ? Simplement, parce que deux conditions rarement réunies le sont actuellement. La première : les prix de l'immobilier sont revenus à des niveaux acceptables après plusieurs années de baisse ou d'érosion. La deuxième : descendus très bas, les taux d'intérêt ne devraient plus baisser qu'à la marge. Donc, on arrête de se tremper les pieds dans l'eau et on se lance !

1. EST-CE QUE JE VEUX ÇA ?

Une maison d'une centaine de mètres carrés, avec un garage et un petit jardin, dans le quartier Blanqui, par exemple, ça coûte aux alentours de 290 000 €. Un peu moins du côté de Beaujardin ou des Rives du Cher, un peu plus (voire nettement plus) vers les Prébendes, les Halles ou Cathédrale. Pour les familles urbaines qui veulent le rester.

2. OU BIEN ÇA ?

Pour un appartement, il faut compter en moyenne, à Tours, 2 300 €/m2 pour de l'ancien et 3 300 €/m2 pour du neuf en proche périphérie (plus près de 5 000 dans l'hyper-centre). Les quartiers les plus chers de la ville ne sont, d'ailleurs, par toujours ceux où l'on trouve le plus d'apparts'. Attention, le parc de l'ancien est de qualité variable...

3. SINON, Y'A ÇA...

Le pavillon ou la petite maison en périphérie, c'est parfait s'il vous faut un peu d'espace, à l'intérieur comme à l'extérieur. En construction, le problème, ça va être de trouver le terrain. Sinon, des communes comme Saint-Avertin, La Riche, St-Cyr ou Joué-lès-Tours, offrent de belles possiblités, mais sur des créneaux de prix différents. Comptez entre 180 000 € à Chambray et près de 300 000 € à Saint-Av...

4. UNE AGENCE ?

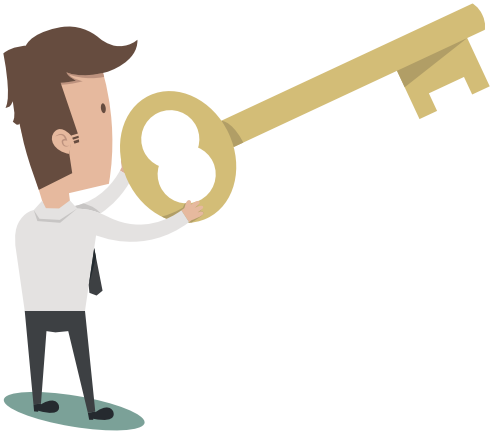
Une agence, franchement, c'est bien. C'est bien parce que ça filtre le marché. Le but d'une agence, c'est de vendre des biens, alors, elle a tout intérêt à les proposer au prix réel du marché. Et puis, pour les formalités (obtention du prêt, compromis de vente, certificat en tout genre...), elle gère.

5. UN NOTAIRE ?

C'est bien aussi. Les services commerciaux des offices notariaux fonctionnent un peu comme des agences, d'ailleurs. Vous ne bénéficiez pas des effets de réseaux (plus d'offres, mandats exclusifs...) des agences, mais vous êtes déjà chez le notaire avant même d'avoir acheté, c'est sécurisant...

6. UN MANDATAIRE ?

Là, franchement, la prudence s'impose... Le portefeuille du mandataire est forcément nettement plus réduit que celui d'une agence ou d'un notaire. Attention à ne pas vous laisser orienter vers un bien par défaut. Attention aussi au suivi de votre dossier : un homme seul est nécessairement moins disponible qu'une entité structurée.



8. ÇA SERT À QUOI, UN COURTIER ?

Le courtier, c'est le gars qui connaît toutes les banques et toutes les subtilités du financement immobilier. Il peut vous permettre d'obtenir le meilleur prêt, de bien le négocier et, surtout, d'éviter la mauvaise surprise d'un refus. Quasi absent du marché il y a quelques années, c'est un personnage qui prend actuellement du galon.

7. DE PARTICULIER À PARTICULIER ?

Évidemment, c'est tentant... On se dit que de particulier à particulier, on économise les frais d'agence. Ça fait baisser les prix, on se dit. Oui, sauf qu'à moins d'être un expert du marché de l'immo, vous en savez quoi, vous, du prix d'un bien sur le marché ? Juste pour info, de particulier à particulier, une transaction sur trois ne va pas au bout. Désillusion, retards, bonne affaire qui tombe à l'eau : c'est le risque. À vous de voir si le jeu en vaut la chandelle.

9. C'EST QUI, UN PRIMO-ACCÉDANT ?

Une enquête sur le marché immobilier, menée au mois de mars par l'institut CSA pour le réseau Guy Hoquet, s'est intéressée au profil des nouveaux acquéreurs. Les trentenaires en couple avec enfants y sont surreprésentés, la plupart s'installant en outre à la campagne.
Question de pouvoir d'achat oblige, l'acquisition immobilière se fait surtout en couple pour 80 % des primo-accédants, dont 58 % ont déjà un enfant. C'est ce qu'il ressort de l'enquête du CSA qui a interrogé quelque 2 000 personnes de 18 à 40 ans. Sur cet échantillon, 47 % des primo-accédants sont d'ailleurs âgés de 25 à 34 ans, période privilégiée pour fonder une famille. Pour abriter leur nouveau foyer, ces jeunes couples achètent plutôt une maison (à 63 %), quitte à s'éloigner des grosses villes pour s'installer dans une commune rurale (28 % font ce choix), forcément moins onéreuse. Le montant consacré à cet achat immobilier parle d'ailleurs de lui-même : de 166 000 € dans les grandes agglomérations et jusqu'à 223 000 € à Paris, contre seulement 146 000 € à la campagne (frais d'agence et de notaire inclus). Pour financer leur projet, 61 % des primo-accédants ont enfin bénéficié d'un dispositif d'aide.

10. MAIS ACHETER, C'EST PAS UN PEU RISQUÉ QUAND MÊME ?

On peut s'inquiéter quand on voit que le marché de l'immobilier est régulièrement secoué par des crises assez violentes. Mais gardez en tête que dans les périodes de crise, si vous vendez votre bien en dessous du prix que vous en vouliez, vous avez aussi toutes les chances d'acheter le nouveau dans les mêmes conditions. C'est l'achat spéculatif qui est réellement risqué.